



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BARCEA
CONSILIUL LOCAL

TEL : 0236/335703
FAX : 0236/335701
E-MAIL : barcea_galati@hotmail.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea , județul Galați , aprobat prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 , până la data intrării în vigoare a noii documentații de urbanism dar nu mai târziu de 31.12.2023

Inițiator: Zamfir Constantin , primarul comunei Barcea, județul Galați;

Nr. de inregistrare si data depunerii proiectului de hotarare : 4614/08.06.2021 ;

Consiliul Local al comunei Barcea, județul Galați, întrunit în ședință ordinară în ziua de 30.06.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat la nr. 4615/08.06.2021 a domnului Zamfir Constantin , primarul comunei Barcea, județul Galați ;

Având în vedere raportul de specialitate înregistrat la nr. 4616/08.06.2021 întocmit de compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Barcea;

Având în vedere avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3;

Având în vedere H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Barcea , județul Galați ;

Având în vedere H.C.L. nr. 21 din 24.05.2021 privind aprobarea Caietului de sarcini în vederea întocmirii Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru comuna Barcea , județul Galați ;

Având în vedere prevederile art. 46 alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art. I și II din O.U.G. nr. 51/2018 modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art. 30 alin. (1) din Ordinul nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (1) , alin.(2) lit. „c” , coroborat cu alin. (6) lit.„c” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 139 alin. (3) lit. „e” , art.196, alin (1), lit.”a” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea , județul Galați aprobat prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 , până la data intrării în vigoare a noii documentații de urbanism dar nu mai târziu de 31.12.2023.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Barcea, județul Galați prin compartimentele de specialitate .

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Galați în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului comunei Barcea, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Barcea .

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei Comunei Barcea și pe pagina web a Primăriei Comunei Barcea www.primaria-barcea.ro .

Inițiator de proiect ,

ZAMFIR CONSTANTIN



Avizează ,
Secretar general,
Cristian Constantina

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA BARCEA
PRIMAR
NR. 4615 din 08.06.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind : aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea , județul Galați , aprobat prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 , până la data intrării în vigoare a noii documentații de urbanism dar nu mai târziu de 31.12.2023

Prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 s-a aprobat Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea pentru o perioadă de 10 ani .

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1) , alin.(2) lit. „c” , coroborat cu alin. (6) lit.„c” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare consiliul local „ avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților” .

În conformitate cu prevederile art. 30 alin. (1) din Ordinul nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,„Planul urbanistic general se analizează în vederea actualizării la cel mult zece ani . Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungeste o singură dată , pe bază de hotărâre a Consiliului local , până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general , dar nu mai mult de zece ani de la data depășirii termenului de valabilitate ”.

La data prezentului au fost alocate sumele necesare elaborării studiilor de fundamentare a noului Plan Urbanistic General iar prin H.C.L. nr. 21 din 24.05.2021 a fost aprobat Caietului de sarcini în vederea întocmirii Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru comuna Barcea , județul Galați .

Fata de cele de mai sus tinand cont si de prevederile art. 129 alin. (1) , alin.(2) lit. „c” , coroborat cu alin. (6) lit.„c”, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare , supun spre dezbateri si aprobare prezentul proiect de hotarare.

PRIMAR ,
ZAMFIR CONSTANTIN





ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA BARCEA
Nr. 4616 din 08.06.2021

RAPO RT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind : aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea , județul Galați , aprobat prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 , până la data intrării în vigoare a noii documentații de urbanism dar nu mai târziu de 31.12.2023

Proiectul de hotărâre are ca obiect aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea , județul Galați . Prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 s-a aprobat Planul Urbanistic General (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea pentru o perioadă de 10 ani .

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile art. 129 alin. (1) , alin.(2) lit. „c” , coroborat cu alin. (6) lit.„c” din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare conform căruia consiliul local „ avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților” .

În conformitate cu prevederile art. 30 alin. (1) din Ordinul nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, „Planul urbanistic general se analizează în vederea actualizării la cel mult zece ani . Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește o singură dată , pe bază de hotărâre a Consiliului local , până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general , dar nu mai mult de zece ani de la data depășirii termenului de valabilitate ”.

La data prezentului au fost alocate sumele necesare elaborării studiilor de fundamentare a noului Plan Urbanistic General iar prin H.C.L. nr. 21 din 24.05.2021 a fost aprobat Caietului de sarcini în vederea întocmirii Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru comuna Barcea , județul Galați .

Consider ca proiectul de hotarare este strict necesar , oportun si legal si este de competenta Consiliului local ca in sedinta ordinara din data de 29.06.2021 sa adopte hotararea privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru comuna Barcea , județul Galați , aprobat prin H.C.L. nr. 23 din 18.07.2011 , până la data intrării în vigoare a noii documentații de urbanism dar nu mai târziu de 31.12.2023 conform art. 129 alin. (6) litera « c » precum si ale art. 139 alin. (3) litera « c » din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare .

*Secretar general ,
Cristian Constantina*